



VOLMAGHT

MR. A. W. H. JANSSEN
NOTARIS
POORTUGAAL

De ondergetekenden,

1. K. Rijkse, wonende te Poortugaal, Kerkstraat 31;
2. L. den Ouden-Haak, wonende te Poortugaal, Dorpestraat 1;
3. C. Disselkoen, wonende te Poortugaal, Ermanstraat 8;
4. S. H. Buwalda-Bassie, wonende te Poortugaal, Damstraat 7;
5. J. Groeneveld, wonende te Rotterdam, Slotsedijk 199;
6. J. Naardin, wonende te Poortugaal, Welhoeksedijk 20;
7. P. H. Timmers, wonende te Poortugaal, Dr. Willem Vosstraat 28,

tezamen vormende het voltallig bestuur van de te Poortugaal gevestigde vereniging: "Vereniging van Rechtsinnig Hervormden te Poortugaal" en als zodanig deze vereniging krachtens artikel 6 harer statuten wettig vertegenwoordigende,

verklaren in hun hoedanigheid van bestuursleden van gemelde vereniging last en macht te geven aan:
de heer K. Rijkse, voornoemd,
om voor en namens gemelde vereniging te verkopen en in eigendom over te dragen aan de Diaconie der Hervormde Gemeente te Poortugaal:

het voormalig kerkgebouw en verenigingslokaal met ondergrond en erf staande en gelegen aan de Dorpestraat te Poortugaal, uitmakende het resterende nog ten name van verkooptster staande gedeelte van het kadastrale perceel gemeente Poortugaal sectie A nummer 1969;

zulks voor een koopsom groot f. 1,--; kosten van overdracht voor rekening van koper.

Voorts alle bepalingen der transportakte vast te stellen, de koopsom te ontvangen en daarvoor te kwijten en alles meer te doen wat terzake mocht worden vereist, belovende goedkeuring onder verband als volgens de wet.

Getekend,

1. <u>K. Rijkse</u>	5. <u>J. Groeneveld</u>
2. <u>L. den Ouden-Haak</u>	6. <u>J. Naardin</u>
3. <u>C. Disselkoen</u>	7. <u>P. H. Timmers</u>
4. <u>S. H. Buwalda-Bassie</u>	

Heden de negentien honderd acht en zeventig verschenen voor mij, Mr. Alfred Willem Hendrik Jansen, notaris ter standplaats Poortugaal:-----

1. de heer Klaas Rijkssen, chef interne dienst, wonende te Poortugaal, Kerkstraat 31, ten deze handelende als lasthebber van het voltallig bestuur van de te Poortugaal---gevestigde rechtspersoonlijkheid bezittende vereniging: "Vereniging van Rechtzinnig Hervormden te Poortugaal" en als zodanig die vereniging wettig vertegenwoordigende---zulks ter uitvoering van het besluit van de ledenvergadering dier vereniging genomen op drie en twintig juni---negentien honderd zes en zeventig.-----

Van welke lastgeving blijkt uit een onderhandse akte van volmacht welke na overeenkomstig de wet te zijn---voor echt erkend aan deze akte is vastgehecht.-----

2. de heren Pel Cornelis Wilhelmus Both, bedrijfs econoom, wonende te Poortugaal, Burgemeester Breebaartlaan 16 en---Willem Simon Visser, scheepsbevrachter, wonende te Poortugaal, Willem Alexanderlaan 7, ten deze handelende in hun hoedanigheid van respectievelijk voorzitter en administrerend diaken van het college van diakenen der Hervormde Gemeente te Poortugaal, als zodanig de Diaconie---dier gemeente vertegenwoordigende en handelende ter uitvoering van het besluit van genoemd college van

goedgekeurd door het Provinciaal College van Toezicht---(Diakonale Kamer) bij besluit van

De comparant sub 1, handelende als gemeld, verklaarde---dat de door hem vertegenwoordigde vereniging heeft verkocht en bij deze in volle, vrije en onbezwaarde eigendom overdringt aan de Diaconie der Hervormde Gemeente---te Poortugaal, ten behoeve waarvan de comparanten sub 2 verklaarden te hebben gekocht en bij deze in eigendom---te aanvaarden:-----

het voormalig kerkgebouw en verenigingslokaal met ---ondergrond en erf staande en gelegen aan de Dorpestraat te Poortugaal, uitsmakende het resterende nog---ten name van verkoopster staande gedeelte van het ---kadastrale perceel gemeente Poortugaal sectie A nummer 1969.-----

Welk onroerend goed de verkoopster, destijds genaamd:---"Vereniging tot Evangelisatie in en ten bate der Nederlandse Hervormde Kerk te Poortugaal" in eigendom werd verkregen door de overschrijving ten hypotheekkantore te Dordrecht op acht augustus negentien honderd dertig---in deel 830 nummer 135 van het afschrift ener akte van---transport, waarin kwijting voor de koopsom, op vier en---

twintig juli negentien honderd dertig verleden --
voor de destijds te Poortugaal gevestigde notaris
A.E. van Trigt.

Bij akte, op één en twintig september negentien--
honderd zestig verleden voor de toen te Poortu-
gaal gevestigde notaris C. van Breda, werden de ---
statuten van voormelde vereniging gewijzigd en---
de naam van de vereniging gewijzigd in: "Vereni-
ging van Rechtsinnig Hervornden te Poortugaal".---
De comparanten verklaarden dat deze koop en ver-
koop is geschied voor een koopsom van één gulden--
welke koopsom bij het passeren deser akte geheel--
is voldaan, gevende de comparant sub 1 daarvoor---
bij deze volledige kwijting aan de Diaconie der---
Hervormde Gemeente te Poortugaal, zonder enig voor-
behoud.

Voorts verklaarden de comparanten dat deze koop---
en verkoop is geschied onder de volgende---

-----VOORWAARDEN EN BEPALINGEN-----

1. De koopster kan het gekochte aanvaarden in de--
staat waarin het zich thans bevindt, met alle---
lasten en lasten, rechten en verplichtingen, heer-
sende en lijdende erfdienstbaarheden, daaraan---
thans en vanouds verbonden, zullende de verkoop-
ster tot geen andere vrijwaring gehouden zijn dan--
tot die wegens de eigendom en de levering vrij ---
van hypotheeken en beslagen.

Ten aanzien van een bestaande erfdienstbaarheid---
van voetpad ten laste van het bij deze overge-
dragen onroerend goed wordt ten deze verwezen---
naar een akte van transport op zes en twintig---
januari negentien honderd seven en zeventig ver-
leden voor voornoemde notaris van Breda, overge-
schreven ten hypotheekkantore te Rotterdam op---
seven en twintig januari daaraanvolgende in deel--
5399 nummer 21, bij welke akte in eigendom werd---
overgedragen het pand Dorpsstraat 46 en 48 te ---
Poortugaal en in welke akte woordelijk voorkomt:--

" Ten behoeve van het bij deze akte overgedragen--
" gedeelte van het kadastrale perceel gemeente---
" Poortugaal sectie A nummer 1969 en ten laste ---
" van het bij de verkoopster in eigendom blijven-
" de gedeelte van gemeld kadastraal perceel ----
" wordt bij deze gevestigd de erfdienstbaarheid---
" van voetpad, zulks om te voet en al dan niet ---
" met aan de hand gevoerde rijwielen, bromfietsen,
" motorrijwielen, kinderwagens en kruiwagens te ---
" komen en te gaan van en naar de Dorpsstraat ---
" volgens de thans bestaande toestand."-----

2. Partijen sluiten uit elke aktie wegens over-
maat of ondermaat.

3. De koopster kan het gekochte op heden in eigen-
dom en in eigen genot aanvaarden.

4. Alle lasten en belastingen van het gekochte ---
geheven wordende komen van heden af voor rekening
van de koopster.

5. Partijen doen afstand van alle aktiën tot ont-
binding deser overeenkomst welke zij aan de bepa-
lingen van de artikelen 1302 en 1303 van het Bur-
gerlijk Wetboek zouden kunnen ontleenen.

6. Alle kosten op deze overeenkomst vallende, de---
overdrachtbelasting, almede de kosten van over-
schrijving daaronder begrepen, zullen door de koop-

ster worden betaald en gedragen.-----
7. Partijen machtigen elkaar over en weer om een af-
schrift of uittreksel dezer akte te doen overschrijven
ten hypotheekkantore te Rotterdam.-----
Comparanten zijn mij, notaris, bekend.-----
Waarvan akte in minnūt is verleden te Poortugaal op de--
datum in het hoofd dezer akte vermeld. Na zakelijke op-
gave van de inhoud van deze akte aan de verschenen per-
sonen, hebben deze eenparig verklaard van de inhoud van
deze akte te hebben kennigegenomen en op volledige voor-
lezing daarvan geen prijs te stellen. Vervolgens is deze
akte na beperkte voorlezing door de comparanten en ----
mij, notaris, ondertekend.-----